



**Gobierno Regional de Ucayali**  
*Región de Oportunidades*



**DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA**  
UCAYALI

# TITULO DE PROPIEDAD

REPÚBLICA DEL PERÚ



**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**

**DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA**

**FRANCISCO ANTONIO PEZO TORRES**  
Gobernador Regional de Ucayali

**UCAYALI - PERÚ**

DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA  
DOCUMENTO AUTENTICADO

Sra. Maria Marilde Moya Del Aguila  
CEDATARIO  
R. D. N. 300-2016-CRO-DRA  
Atq. N. 196 Fecha 18-12-22



Gobierno del Perú



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI  
DIRECCIÓN REGIONAL AGRARIA

TÍTULO DE PROPIEDAD N° 01-2020

**POR CUANTO:**

El Decreto Ley N° 22175 "Ley de Comunidades nativas y de Desarrollo Agrario de las Regiones de Selva y Ceja de Selva", dispone otorgar a las Comunidades Nativas Títulos de Propiedad de las tierras que actualmente ocupan.

**CONSIDERANDO:**

Que por Resolución Directoral N° 337-2019-GRU-DRA de fecha 23/12/2019, se ha aprobado el procedimiento seguido por la Dirección Regional Agraria del Gobierno Regional de Ucayali, sobre demarcación del territorio comunal ocupado actualmente en forma permanente por la Comunidad Nativa Etno Lingüístico SHIPIBO KONIBO denominada SANTA CLARA DE UCHUNYA, con una extensión superficial de un mil quinientos cuarenta y cuatro hectáreas con dos mil treinta y cinco metros cuadrados (1,544 ha 2,035 m²), ubicada en la Región de Ucayali, distrito de Nueva Requena, provincia de Coronel Portillo Departamento de Ucayali, de los cuales un mil doscientos ochenta y ocho hectáreas con ocho mil ciento seis metros cuadrados (1,288 ha 8,106 m²) están constituidos por tierras con aptitud para el cultivo y la ganadería, doscientos cincuenta y cinco hectáreas con tres mil novecientos veinte y nueve metros cuadrados (255 ha 3,929 m²) por tierras con aptitud forestal y -- por tierras de protección.

Que asimismo la Referida Resolución Directoral, dispone que se otorgue el Título de Propiedad a favor de dicha Comunidad Nativa sobre las tierras de aptitud para el cultivo y la ganadería.

**POR TANTO:**

Se otorga el presente Título de Propiedad a favor de la Comunidad Nativa Etno Lingüística SHIPIBO KONIBO denominada SANTA CLARA DE UCHUNYA, sobre la extensión superficial de un mil doscientos ochenta y ocho hectáreas con ocho mil ciento seis metros cuadrados (1,288 ha 8,106 m²) de tierras con aptitud para el cultivo y la ganadería, con mérito suficiente para su inscripción en los Registros Públicos de la SUNARP.

En Pucallpa, a los catorce días del mes de febrero de 2020



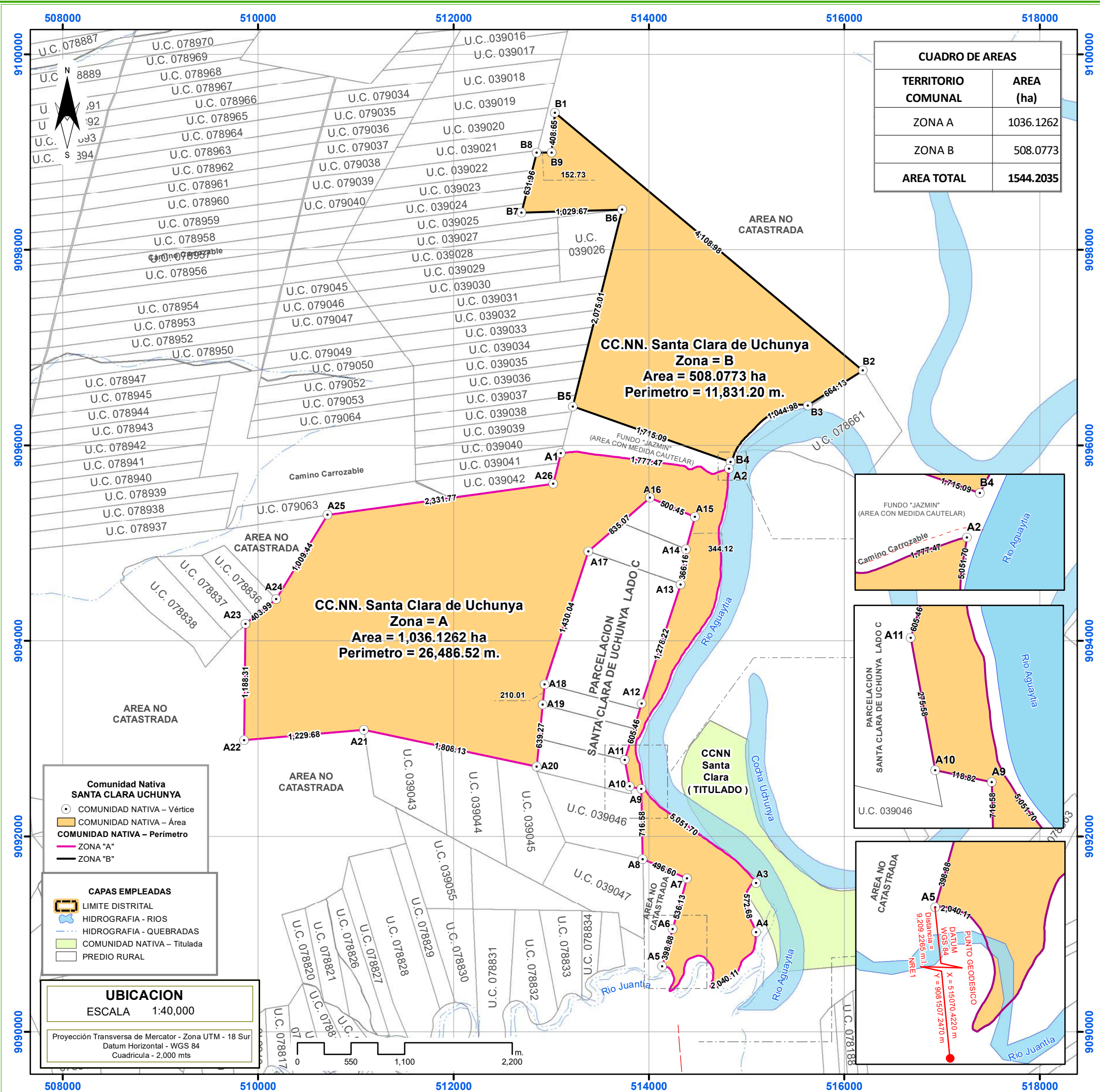
GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI  
DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA

*Ing. Edwin Miranda Ruiz Dr.*  
DIRECTOR REGIONAL



DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA  
DOCUMENTO AUTENTICADO  
*Moya*  
Sra. Maria Matilde Moya Del Aguila  
FEDATARIO  
R.D.R. N° 209-2016-GRU-DRA  
Reg. N° 136 Fecha 18-02-22

ORIGINAL



CUADRO DE ÁREAS	
TERRITORIO COMUNAL	ÁREA (ha)
ZONA A	1036.1262
ZONA B	508.0773
<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>1544.2035</b>

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS DEL TERRITORIO COMUNAL (ZONA A)						
VERTICE	LADO	COORDENADAS UTM		DISTANCIA (m.)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (ha.)
		ESTE	NORTE			
A1	A1 - A2	513100.1598	9095919.4487	1,777.47	26,486.52	1,036.1262
A2	A2 - A3	514818.7054	9095761.9230	5,051.69		
A3	A3 - A4	515099.7240	9091019.6790	572.68		
A4	A4 - A5	514135.1190	9090668.8550	2,040.11		
A5	A5 - A6	514243.7540	9091052.6540	398.87		
A6	A6 - A7	514389.7713	9091568.5216	536.13		
A7	A7 - A8	513934.8483	9091767.6572	496.60		
A8	A8 - A9	513920.9900	9092484.1000	716.58		
A9	A9 - A10	513804.7742	9092508.8504	118.82		
A10	A10 - A11	513754.6014	9092779.8257	275.58		
A11	A11 - A12	513924.5080	9093360.9550	605.46		
A12	A12 - A13	514325.3920	9094574.6810	1,278.22		
A13	A13 - A14	514381.2210	9094936.5590	366.16		
A14	A14 - A15	514472.3628	9095268.3878	344.12		
A15	A15 - A16	514011.4511	9095463.3394	500.45		
A16	A16 - A17	513381.0663	9094915.6511	835.07		
A17	A17 - A18	512934.6571	9093557.0776	1,430.04		
A18	A18 - A19	512914.0780	9093348.0773	210.01		
A19	A19 - A20	512851.4352	9092711.8819	639.27		
A20	A20 - A21	511082.9700	9093088.5100	1,808.13		
A21	A21 - A22	509857.6870	9092984.6200	1,229.68		
A22	A22 - A23	515096.6700	9091522.7030	1,188.31		
A23	A23 - A24	509871.2260	9094172.8540	403.99		
A24	A24 - A25	510184.3440	9094428.1297	1,009.44		
A25	A25 - A26	510711.9560	9095288.7035	2,331.77		
A26	A26 - A1	513021.8679	9095607.2503	321.87		

SISTEMA DE PROYECCIÓN: UTM DATUM: WGS84 ZONA: 8S

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS DEL TERRITORIO COMUNAL (ZONA B)						
VERTICE	LADO	COORDENADAS UTM		DISTANCIA (m.)	PERÍMETRO (m.)	ÁREA (ha.)
		ESTE	NORTE			
B1	B1 - B2	513036.8300	9099403.6430	4,108.98	11,831.20	508.0773
B2	B2 - B3	516187.4371	9096765.9500	664.13		
B3	B3 - B4	515626.4060	9096410.5500	1,044.98		
B4	B4 - B5	514838.2706	9095829.9274	1,715.09		
B5	B5 - B6	513220.6161	9096399.7830	2,075.01		
B6	B6 - B7	513725.3508	9098412.4738	1,029.67		
B7	B7 - B8	512696.1974	9098379.7942	631.96		
B8	B8 - B9	512850.4821	9098992.6348	152.73		
B9	B9 - B1	513003.1620	9098996.3850	408.65		

SISTEMA DE PROYECCIÓN: UTM DATUM: WGS84 ZONA: 8S

**GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI**  
DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA  
DIRECCIÓN DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL DE LA PROPIEDAD AGRARIA

**COMUNIDAD NATIVA SANTA CLARA DE UCHUNYA**

PLANO: **DEMARCAción TERRITORIAL (AMPLIACION)**

UBICACION: DEPARTAMENTO: UCAYALI	FECHA: FEBRERO - 2020	LAMINA: <b>DT-1</b>
PROVINCIA: CORONEL PORTILLO	ESCALA: INDICADA	
DISTRITO: NUEVA REQUENA	FUENTE: DRA/DISAFILPA	

DIBUJO: CARTOGRAFIA & CATASTRO SISTEMA DE PROYECCIÓN: UTM DATUM: WGS84 ZONA: 18 S